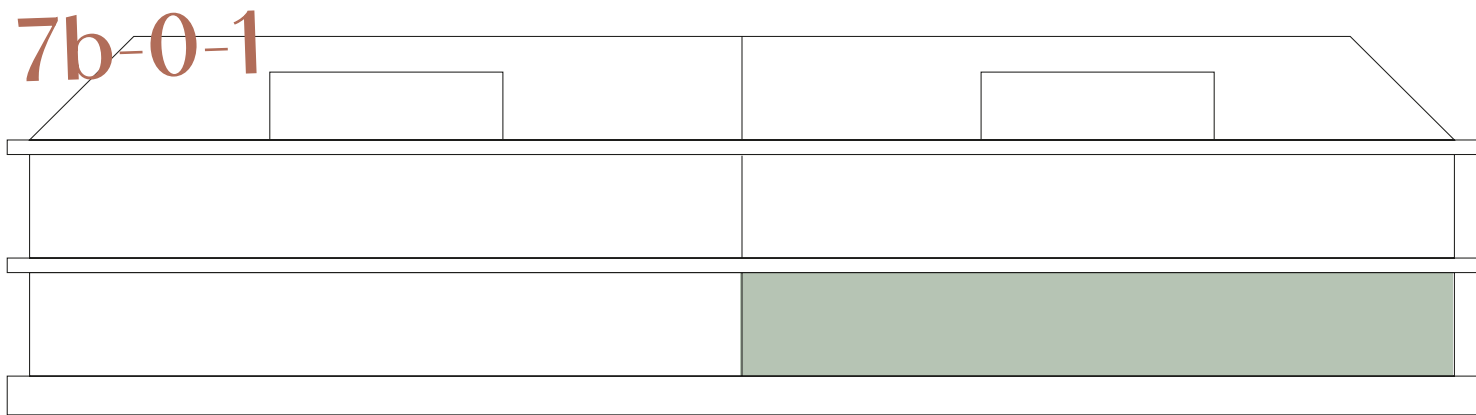




4.5-ZIMMER-WOHNUNG

Geschoss	EG – Süd
Nettowohnfläche (ca.)	106.8 m ²
Sitzplatz (ca.)	26.5 m ²
Gartenfläche (ca.)	149.8 m ²
Kellerfläche (ca.)	10 m ²
Kaufpreis Wohnung (CHF)	750 000.–
Kaufpreis Tiefgaragenplatz (CHF)	37 500.–
Kaufpreis Disponibel mit Lichtschacht (CHF / ca. 21 m ²)	32 000.–
Kaufpreis Disponibel ohne Lichtschacht (CHF / ca. 21 m ²)	30 000.–

AUSBAUBUDGET

Küche (CHF brutto inkl. MwSt.)	23 450.–
Sanitäre Apparate (CHF brutto inkl. MwSt.)	11 370.–
Platten (Material pro m ² / CHF brutto exkl. MwSt.)*	70.–
Parkett (Material pro m ² / CHF brutto exkl. MwSt.)**	100.–

Beim Ausbaubudget handelt es sich um die Preisbasis von 2025. Änderungen vorbehalten.

* Inkl. Verlegearbeiten für bis zu 60 × 60cm Platten. Grössere Formate können Verlegemehrkosten verursachen.

** Inkl. Verlegearbeiten für bis 220cm Länge. Grössere Formate können Verlegemehrkosten verursachen.



WHG-NR:	7b-0-1
Etage EG:	4.5 Zimmer
NWF:	106.8 m²
Balkon:	26.5 m²
Gartenfläche:	149.8 m²

Massstab 1:200

