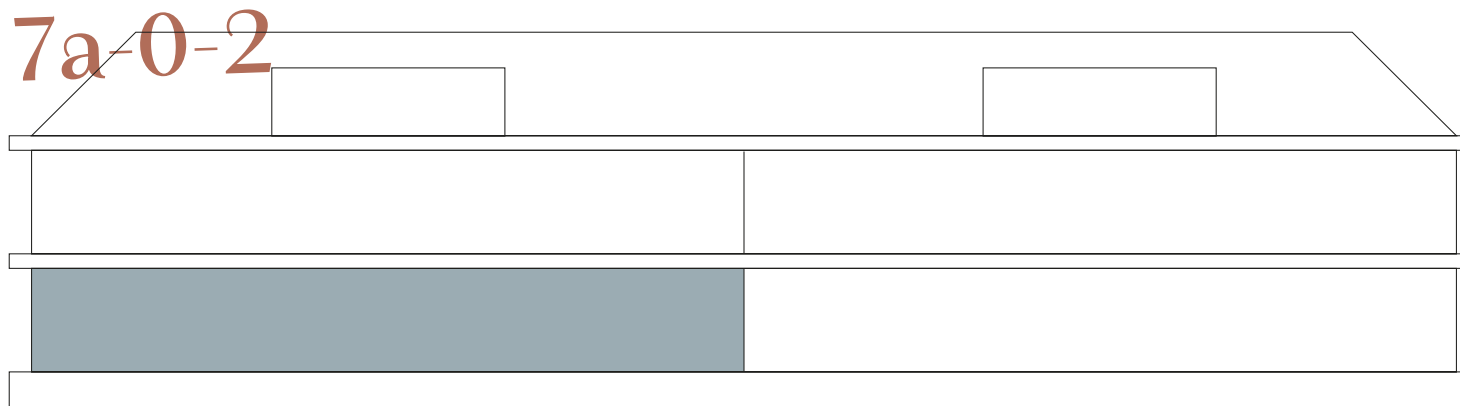




### 3.5-ZIMMER-WOHNUNG

| Geschoss                         | EG–West              |
|----------------------------------|----------------------|
| Nettowohnfläche (ca.)            | 102.2 m <sup>2</sup> |
| Reduit (ca.)                     | 2.5 m <sup>2</sup>   |
| Sitzplatz (ca.)                  | 19.1 m <sup>2</sup>  |
| Gartenfläche (ca.)               | 166 m <sup>2</sup>   |
| Kellerfläche (ca.)               | 13.5 m <sup>2</sup>  |
| Kaufpreis Wohnung (CHF)          | 730 000.–            |
| Kaufpreis Tiefgaragenplatz (CHF) | 37 500.–             |

### AUSBAUBUDGET

|                                                                  |          |
|------------------------------------------------------------------|----------|
| Küche (CHF brutto inkl. MwSt.)                                   | 22 760.– |
| Sanitäre Apparate (CHF brutto inkl. MwSt.)                       | 11 370.– |
| Platten (Material pro m <sup>2</sup> / CHF brutto exkl. MwSt.)*  | 70.–     |
| Parkett (Material pro m <sup>2</sup> / CHF brutto exkl. MwSt.)** | 100.–    |

Beim Ausbaubudget handelt es sich um die Preisbasis von 2025. Änderungen vorbehalten.

\* Inkl. Verlegearbeiten für bis zu 60 × 60cm Platten. Grössere Formate können Verlegemehrkosten verursachen.

\*\* Inkl. Verlegearbeiten für bis 220cm Länge. Grössere Formate können Verlegemehrkosten verursachen.



Massstab 1:200

